

**सार्वजनिक सूचना**  
आम जनता को सूचित किया जाता है कि मे. केवलकृष्ण रावल, आधार संख्या 690155329117 और मेरी श्रीमती श्रीमती सरोज बाबा रावल, आधार संख्या 89953184191 दोनों निवासी पंजीकृत नंबर-01, सरकारी अस्पताल, प्लॉट नंबर 26/3, सेक्टर-9, रोड नंबर, उत्तर-प्रदेश, दिल्ली-110085 में रहते हैं। हमारा दावा है कि हम पंजीकृत नंबर 02-2022 को कि विद्यमान पंजीकृत नंबर लिमिटेड, प्लॉट नंबर-2, सेक्टर-5, ब्राका, नई दिल्ली-110075 में हमारा की दूसरी मॉडल पर स्थित है, के वर्तमान मालिक मालिक हैं। हमने उर्वरक संपत्ति को श्रीमती जसवंत कौर मानक, आधार संख्या 986827564876, से 23 अक्टूबर, 2006 को खरीती है, जो कि पंजीकृत जीपीए संख्या 9284 के माध्यम से पुराना संख्या-4, खंड संख्या-1088, पृष्ठ 123-128 में उल्लिखित है। आम जनता को सूचित किया जाता है कि श्रीमती जसवंत कौर मानक और श्रीमती जसवंत कौर मानक एक ही व्यक्ति हैं, जो कि संख्या पत्र क्रमांक IN-DL-38253805072277V, दिनांक 19 जुलाई, 2023 के माध्यम से सत्यापित है। किसी भी व्यक्ति के पास उनके संपत्ति में किसी विरासत, कब्जा, उत्तराधिकार, श्रेष्ठ, गुहाधिकार, पहा, उपहार या किसी अन्य तरीके से कोई अधिकार, श्रेष्ठ कर्ता या हित है, तो वह लिखित रूप में अपनी आपत्ति को सूचना अपने सहायक दस्तावेजों के साथ इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 15 दिनों के भीतर: सचिव, जेकेएल लिमिटेड, प्लॉट नंबर-2, सेक्टर-5, ब्राका, नई दिल्ली-110075, टेलीफोन: 011-40391909 को दे सकते हैं, अथवा सामोपचारित किसी भी और ऐसे किसी भी दाये पर विचार नहीं किया जाएगा और उसे माफ कर दिया गया और/या छोड़ दिया गया माना जाएगा।

**सार्वजनिक सूचना**  
इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि मेरे मुवकिल इजाज़ मोहम्मद उर्फ इजाज़ संपत्ति एक आवासीय प्लॉट, कुल क्षेत्रफल 365 वर्ग गज, खसरा नंबर 441K से बराबर, ग्राम हल्दोनी, परगना और तहसील दादरी, जिला गौतमबुद्धनगर, उ.प्र. में स्थित है। पंजीकृत उपहार विलेख दिनांक 04.11.2022 के माध्यम से श्री हामिद उर्फ हामिद अली और श्री अख्तर द्वारा निष्पादित (दस्तावेज सं-37975, पुस्तक सं-1, खंड सं-22090, पृष्ठ सं-397-416, एसआर-दादरी) और मेरा ग्राहक इसे फेडबैक फाइनेशियल सर्विसेज लिमिटेड के पास गिरवी रखना चाहता है। किसी को भी इस पर कोई आपत्ति है बंधक 7 दिनों (प्रकाशन दिवस सहित) के भीतर विधिद लिखित आपत्तियों के साथ अधोहस्ताक्षरी से संपर्क कर सकता है। अन्यथा यह माना जाएगा कि इस बंधक पर कोई आपत्ति नहीं है।  
वरुण फोगाट (एडवोकेट)  
72/03, गली नं. 2, कृष्णा नगर,  
साफरजंग एक्सप्रेसवे, नई दिल्ली-110029  
(07982557892) (varunphogaat@live.com)

**कब्जा सूचना**  
(अवल संपत्ति हेतु)  
अधोहस्ताक्षरी ने डीसीबी बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रति (द्वितीय) अध्यादेश, 2002 (2002 का अध्यादेश 3) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली: तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना तालिका में वर्णितानुसार जारी की सूचना में वर्णित राशि, जिसका विवरण यहां नीचे तालिका में दिया गया है, का भुगतान उक्त सूचना की मांग की गई थी।  
कर्जदार तथा सह-कर्जदार बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदार, सह-कर्जदार है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 9 के साथ पठित उक्त अध्यादेश की धारा 13(4) हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा निम्नवर्णित तिथियों को प्राप्त कर लिया है।  
कर्जदार, सह-कर्जदार/गारंटर को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतद्वारा संपत्ति के संबंध है तथा उक्त संपत्ति के संबंध में कोई भी संयवहार डीसीबी बैंक लिमिटेड की मांग सूचना में वि अदा करने के बाद ही किया जा सकता है।

क्र. सं.	अनुबंध सं.	कर्जदार, सह-कर्जदार, गारंटर एवं कानूनी वारिस का नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	एलआई/हाउसिंग/हरियाणा
1.	DRBLMOA00502630 तथा DRBLPCU00528440	राजेश राणा (अव स्वामीय), ज्योति राणा तथा राम किशन	27-04-2023/ रु. 13,49,468.39/- 27-04-2023 तक बकाया	
2.	DRMBYAM00420361 तथा DRBLYAM00510466	अशोक कुमार और सविता रानी	27-04-2023/ रु. 8,50,040.09/- 27-04-2023 तक बकाया	मकान नंबर 24 यमुना नगर, ज
3.	DBLARAP00500703 तथा DBLARAP00510846	अजय मेहता, श्रीमती शालू और मेहता एंटरप्राइजेज	16-05-2023/ रु. 24,62,250.30/- 16-05-2023 तक बकाया	भूमि परि खिजराब यमुना न

तिथि : 02-08-2023  
स्थान : पंचकुला, यमुना नगर, हरियाणा

**जेकेट इंडिया लिमिटेड**  
(CIN - L29113DL1984PLC018415)  
पंजी. कार्यालय : यूजीएफ-6, इन्द्रप्रकाश, 21, बाराखन्ना रोड, नई दिल्ली -110001.  
फोन नंबर : 011-23311924, 23327205  
ई-मेल: investor@grievance@jkt.com.in; वेबसाइट: www.jkt.com.in

**शेयर प्रमाणपत्रों की अनुलिपि जारी करने हेतु सूचना**  
एतद्वारा सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि मूल शेयर सर्टिफिकेट्स, जिनका विवरण यहां नीचे दिया गया है, खो गए/गुम हो गए प्रतिवेदित किए गए हैं और निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षण, अंतरण और प्रतिदाय) नियमावली, 2016 के प्रावधानों के अनुसार नई आईडीपीएफ को अंतरित किए गए थे और अब संबंधित शेयरहोल्डर्स ने आईडीपीएफ से अपने शेयरों की मांगदावा के संबंध में दस्तावेज प्रस्तुत किए हैं।

क्र. सं.	शेयर प्रमाणपत्र	शेयरों की संख्या	विशिष्ट संख्या से	पुष्ट संख्या तक	पुष्ट संख्या	शेयरधारक का नाम
1.	15242 16000 45856	750# 100* 50*	488873444 1599208 5063234	48874193 1599307 5063283	010941	स्वर्ण सिंह (मृतक) जसबीर कौर (मृतक) राजिन्दर सिंह (दावाकर्ता)
2.	15241 15999 45855	750# 100* 50*	48872694 1599108 5063184	48873443 1599207 5063233	010940	स्वर्ण सिंह (मृतक) जसबीर कौर (मृतक) राजिन्दर सिंह (दावाकर्ता)

\*[अंकित मूल्य रु. 10/-, प्रत्येक]    #[अंकित मूल्य रु. 2/- प्रत्येक]  
कोई भी व्यक्ति, जिसको ड्यूटीकेट शेयर सर्टिफिकेट्स जारी करने के संबंध में कोई आपत्ति है, वह उसकी सूचना लिखित रूप में कम्पनी को इसके पंजीकृत कार्यालय के पते पर, इस सूचना की प्रकाशन की तिथि से 15 दिन के भीतर प्रस्तुत कर सकता है। सर्व साधारण को सावधान किया जाता है कि उपरिर्णित शेयर सर्टिफिकेट्स में संयवहार नहीं करें।  
स्थान : गुरुग्राम  
तिथि : 01.08.2023

कार्यालय वसुली अधिकारी - प्रथम  
ऋण वसुली अधिकरण फर्स्ट फ्लोर, सूधारमा -II, किसान भवन के सामने लाल, कांठी शॉपिंग सेंटर टॉक रोड, जयपुर ( राजस्थान )  
( क्षेत्राधिकार राजस्थान राज्य )  
फार्म संख्या-13  
( आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38,52( 2 आर. सी. संख्या 366/2020 )  
प्रकरण का उद्धानः  
स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया बनाम डायमण्ड ड  
विक्रय की उद्घोषणा  
नोटिस न्या  
नोटिस मीके पर  
निरिक्षण की  
आमानत राशि।  
ई 3

यह कि माननीय पीठासीन अधिकारी, ऋण वसुली अधिकरण, जयपुर के द्वारा एक वसुली प्रमाण पत्र संख्या 366/2020 जो 3 को सभी प्रतिवादीगण के विरुद्ध 42,86,487.61 रुपये की वसुली हेतु जारी किया गया है, जो राशि प्रमाण पत्र के अनुसार ब्याज तथा यह कि अधोहस्ताक्षरता के द्वारा संलग्न अनुसूचि में वर्णित बन्धक/दाता संपत्ति को प्रमाण पत्र की सन्तुष्टि हेतु विक्रय किये तथा यह कि प्रमाण पत्र के अनुसार दिनांक 09.12.2020 तक ब्याज, वाद ब्यज खर्चा सहित एवं 8,35,601/- रुपये की वसु ब्याज बकाया होते हैं।  
एतद्वारा यह सूचित किया जाता है कि किसी स्वयंभूत अर्थात् अनपुष्टि में सन्दर्भित संपत्ति का विक्रय C1 India Pvt. L Gurgaon, 122003 Haryana, India. Contact No. Bhavik Pandya- 8866682937, Mobile No. 8866682931 through online auction on website www.bankeauctions.com at 11 AM to 3 PM यह विक्रय उपादान प्रतिवादी की संपत्ति जिसका विवरण नीचे अनुसूचि में दिया गया है, का विक्रय जांचेगा एवं उक्त संपत्ति पर के सामने अनुसूचित में विनिर्दिष्ट है।  
संपत्ति का विक्रय "जहाँ है वही स्थिति में है" के आधार पर किया जायेगा। संपत्ति का विक्रय अनुसूची में दिये गये लॉट के अर से वसुली राशि सन्तुष्ट हो जाती है तो शेष संपत्ति को विषय में विक्रय तुरन्त रोक दिया जायेगा। यदि किसी भी लॉट का नि ब्याज, लागत विक्रय की लागत सहित विक्रय निष्पादित करने वाले अधिकारी को अदा कर दी जाती है या उसकी सन्तुष्टि के लिए व खर्च सहित अधोहस्ताक्षरता को अदा कर दी गई है तो विक्रय रोक दिया जायेगा।  
विक्रय हेतु जनसाधारण को स्वयं अथवा अधिकृत प्रतिनिधी के जरिये बोली लगाने हेतु आमंत्रित किया जाता है। किसी भी अधि अपत्य रूप से अपना कर्तव्य निर्वहन कर रहा है, के द्वारा किसी भी रूप में इस संपत्ति को विक्रय में बोली में अथवा संपत्ति के अ विक्रय आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूचि में वर्णित शर्तों तथा इसके अनन्तर्गत निर्मित नियमों एवं विनियमित अति ( 1 ) संलग्न सूची में दिये गये विषय अधोहस्ताक्षरता को प्राप्त श्रेष्ठ जानकारी के अनुसार अंकित है किन्तु अधोहस्ताक्षर उपादान नहीं होगा। ( 2 ) संपत्ति का आरक्षित मूल्य 20.50 लाख रुपये ( रूपये बोलौ पच्चास हजार ) होगा जिससे व बोली रु. 20,000/- के गुणांक में बढाई जायेगी तथा बोली की राशि अथवा बोलीदाता को विषय में विवाद उत्पन्न होने पर वह ल के लिए रक दिया जायेगा। ( 4 ) इच्छुक बोलीदाताओं को ऊपर वर्णित बैंक साईट पर पंजीकृत करना तथा प्रमाण पत्र व उल्लेख कराया जायेगा। जो बोली लगाये जाने के लिए अनिवार्य है। ( 5 ) बोलीदाता को आरक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत आरशि पत्र में डिमाण्ड ड्राफ्ट के जरिये जमा करावानी या सकेगी अथवा HDFC Bank Ltd, Sodala, Jaipur, IFSC-HDFC00 जमा करावानी जा सकेगी। अमानत राशि जमा कराये जाने का प्रमाण, पेनकार्ड की सत्यापित प्रतिलिपि, पते का प्रमाण तथा प्राि बोली में भाग ले रहे हैं। ( 6 ) प्रस्तुत करने होंगे, जो कि संस्था प्रदाता C1, India Pvt Ltd, 3rd Floor, Plot No. 68, Sec Email:- gujarat@c1india.com & support@bankeauctions.com पर भी भेज सकते हैं। ( 6 ) किसी जायेगा बशर्त कि वह बोली लगाने के लिए कानूनन योग्य है एवं उसके द्वारा लगायी गई बोली आरक्षित मूल्य से कम नहीं है। अधोहस्ताक्षरता को विवेकाधीन होगा यदि प्रस्तावित मूल्य स्पष्टतः इनका अर्थात् जो जिसे प्राप्त करना अनुचित है। ( 7 ) द्वितीय अनुसूचि के प्रावधानों के अधीन विक्रय को स्थगित करने का अधिकार प्राप्त होगा। ( 8 ) अचल संपत्ति के मामले में स 50200074019804 में जमा करावानी जायेगी तथा विक्रय की सम्पूर्ण राशि केना द्वारा वसुली अधिकारी ऋण वसुली अ 50200074019804 में नीलामी की तिथि से 15 वें दिवस तक जमा करनी होगी जिसमें वह दिन शामिल नहीं होगा। यदि 15 कार्यालय दिवस को पूरा किया जा सकेगा। उक्त अवधि के भीतर भुगतान में व्यतिक्रम किये जाने पर संपत्ति विक्रय नवीन 2 जमाशुदा राशि को यदि अधोहस्ताक्षरता द्वारा उचित समझा जाये तो विक्रय को खर्च समायोजित करने के अथवा जमा शरतक के किसी भी भाग के विषय में अधिकार उक्त हो जायेगा। सफल बोलीदाता को प्रथम 1000/- रूपये पर 2 प्रतिशत एवं उ का भुगतान करना होगा। ( 10 ) प्रमाणपत्रधारि बैंक को द्वारा इच्छुक बोलीदाता को संपत्ति के निरीक्षण की अनुमति दी जा मोबाईल संख्या 8003290119 and E-mail-sbi.18184@sbi.co.in पर संपर्क कर सकते हैं। ( 11 ) यदि इच्छुक अधिकारी/सेवाप्रदाता के माध्यम से नीलामी में भाग ले सकते हैं। ( 12 ) प्रस्तावित बोलीदाता C1, India Pvt Ltd, Haryana-122003, India. Contact No. Bhavik Pandya, Mobile No. 8866682937 and 7291891 जो वेबसाईट www.bankeauctions.com पर उपलब्ध है। ( 13 ) आनलाईन नीलामी सेवाप्रदाता C1 India Pvt. L Gurgaon, 122003 Haryana, India के द्वारा दिनांक 28.08.2023 को प्रातः 11 बजे से सायं 3 बजे तक संपादित की जा पत्रधर् भी नहीं बढाई जाती है तो स्वीकार कर ली जायेगी। किन्तु यदि सायं 3.10 से पूर्व कोई बोली बढाई जाती है तो पुनः अधिकारम बोलीदाता की बोली बोली बढाने का समय 4.00 बजे तक बढ़ सकेगा।

**कॉम्पिटेंट ऑटोमोबाइल कंपनी लिमिटेड**  
कॉम्पिटेंट हाउस, एफ-14, कर्नाट प्लेस, नई दिल्ली-01  
फोन: 011-45700000 ईमेल: cs@competent-maruti.com  
वेब: www.competent-maruti.com, CIN: L34102DL1985PLC020668

**सूचना**  
कॉम्पिटेंट ऑटोमोबाइल कंपनी लिमिटेड की 38वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') सोमवार, 28 अगस्त, 2023 को सुबह 11:00 बजे (आईएसटी) वीडियो-कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो-विजुअल साधनों ('वीसी/ओवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जो कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों के अनुसारण के साथ पठित सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 कोरपोरेट मामलों के मंत्रालय द्वारा जारी 8 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल, 2020, 5 मई, 2020, 13 जनवरी, 2021 और 05 मई, 2022 क्रमशः को जारी किया गया था, और संबंधी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015, 38 वीं एजीएम आयोजित करने वाले सूचना में निर्धारित व्यवसायों का लेनदेन करने के लिए की जाएगी।  
38वीं एजीएम बुलाने वाली सूचना की इलेक्ट्रॉनिक कॉपी, ई-मतदान के लिए प्रक्रिया और निर्देश और वित्त वर्ष 2022-2023 के लिए वार्षिक रिपोर्ट अन्य सदस्यों को भेजी जाएगी जिनकी ईमेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों ('डीपी') के साथ पंजीकृत है।  
● जिन सदस्यों ने अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि इसे पंजीकृत करें :  
● डीमैट फॉर्म में रखे गए शेयरों के संबंध में - उनके डीपी (ओ) के साथ; और  
भौतिक रूप में धारित शेयरों के संबंध में -  
(1) कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रान्झैक्शन एजेंट यानी स्काईलाइन फाइनेशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड को पर लिखकर कॉपीय नंबर और पैन कार्ड की स्व-सत्यापित प्रति के विवरण के साथ स्काईलाइन फाइनेशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, यूनिट, कॉम्पिटेंट ऑटोमोबाइल कंपनी लिमिटेड, डी-153/ए, प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-1, नई दिल्ली-110020, या (ii) admin@skynilnet.com को ईमेल भेजकर।  
कंपनी सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से अपने मतदान के अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करेगी। वीसी/ओवीएम के माध्यम से एजीएम में शामिल होने के निर्देश और ई-मतदान की प्रक्रिया (जिसमें भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य या जिन्होंने अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं किया है, ई-मतदान के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं) 38वीं एजीएम के सूचना का हिस्सा होगा।  
वित्त वर्ष 2022-2023 के लिए 38वीं एजीएम और वार्षिक रिपोर्ट आयोजित करने की सूचना www.competent-maruti.com में कंपनी की वेबसाइट और स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com पर भी उपलब्ध होगी।  
प्रति कॉम्पिटेंट ऑटोमोबाइल कंपनी लिमिटेड  
हस्ता./-  
रवि अरोड़ा  
कंपनी सचिव



**G20 NORTHERN RAILWAY CORRIGENDUM**

Ref: i) Tender Notice No. 36/2023-2024 dated 24.07.2023.  
ii) Tender No. 18230145C due on 14.08.2023.

01. In reference to above tender, the Unit of the tender must be read as Rolls instead of Nos. All other terms & conditions are unchanged.

The Corrigendum has been published on website [www.irps.gov.in](http://www.irps.gov.in). 2377/2023

**SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE**

**PUBLIC NOTICE**

The Public in general is hereby informed that I, Kewal Krishna Rawal with Aadhar No. 890185329117 and my wife Mrs. Saroj Bala Rawal with Aadhar No. 89653184191, both R/O of Flat No. 6, Sarawati Apartments, Plot No. 293, Sector-4, Rohini, North-West Delhi-110085 claim that we are the present Joint Owners of the Property, which is Flat No. G-202, situated on 2nd Floor of building in the Vivekanand CGHS Ltd., Plot No. 2, Sector-5, Dwarka, New Delhi-110075. We have purchased the above Property from Mrs. Jaswant Kaur Manak, to be read and understood the same as Mrs. Jaswant Manak with Aadhar No. 89627554876 on 23rd October, 2006 through Registered GPA No. 924 mentioned in Page No. 123 to 128, Book No. 4, Vol. No. 1088. Mrs. Jaswant Kaur Manak and Jaswant Manak is the same person, testified through Affidavit No. IN-03-325395972777 dated 19th July, 2023. Any person having any Rights, Title, claim or interest in the said Property, by way of Sale, Inheritance, Possession, Succession, Mortgage, Lien, Lease, Gift or otherwise, howsoever, in respect of the same, shall intimate the objection in writing to the Secretary, Vivekanand CGHS Ltd., Plot No. 2, Sector-5, Dwarka, New Delhi-110075, Telephone: 011-40391909 with supporting documents thereof within 15 days from the date of publication of this Notice, or else any such claim by anyone shall not be considered and shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

**PUBLIC NOTICE**

Public is hereby informed that my client [P] Mohd. Urf Ejaj is the owner of Residential Plot Total area measuring 365 sq. yds. Out of Khassra No. 441K, Situated at Village Haldwani, Pargana and Tehsil Dabri, Distt Gaurium Budh Nagar U.P. vide registered Gift Deed dated 04.11.2022 executed by Mr. Hamid Urf Hamid Ali and Mr. Akhtar (Vide Doc No. 37975, Book No. 1, Vol No. 22990, Pages No. 397-416, SR-Dabri), and my client intends to mortgage the same with Fedbank Financial Services Ltd. Anyone having any objections to this Mortgage may contact the undersigned with specific written objections within 7 days (publication day inclusive) otherwise it shall be deemed that there is no objection to this mortgage.

**VARUN PHOGAAT (ADVOCATE)**  
72/03, Street no.2, Krishna Nagar, Safdarjung Enclave, New Delhi-110029 (07982557892) (varunphogaat@live.com)

**Lost Share Certificates: Sarda Energy and Minerals Ltd.**

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of Sarda Energy and Minerals Ltd. have been lost / misplaced and the holder(s)/ purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further intimation.

Folio No.	Name of Shareholder(s)	No. of Shares	Distinctive Nos.	Certificate No.
K03339	Kedar Nath Misra, Onkar Nath Misra, Sneh Lata Misra	50	3091886-3091935	77355

Claimant: Babita Mishra  
Date: 01st August, 2023.  
Name and Registered Office of the Company: Sarda Energy and Minerals Ltd. 73-A, Central Avenue, Nagpur - 440018

**COMPETENT AUTOMOBILES CO. LTD.**  
Regd. Off. Competent House, F-14, Connaught Place, New Delhi-01  
Ph.: 011-45700000 Email: cs@competent-maruti.com  
Web.: www.competent-maruti.com CIN : L34102DL1985PLC020668

**NOTICE**

The 38th Annual General Meeting ('AGM') of Competent Automobiles Co. Ltd. will be held on Monday, August 28, 2023 at 11:00 AM (IST) through Video-Conferencing/Other Audio-Visual Means ('VC/OAVM') pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021 & 2/2022 issued by Ministry of Corporate Affairs on April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021 and May 05, 2022 respectively, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, to transact the businesses set out in the Notice convening the 38th AGM.

Electronic copy of the Notice convening the 38th AGM, procedure & instructions for e-voting and the Annual Report for FY 2022-2023 will be sent to those Members whose email ID is registered with the Company's Depository Participants ('DP').

Members who have not registered their e-mail address, are requested to register the same:

- in respect of shares held in demat form - with their DP(s); and
- in respect of shares held in physical form -

(i) by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent viz. Skyline Financial Services Private Limited, with details of folio number and self-attested copy of PAN card at Skyline Financial Services Private Limited, Unit: Competent Automobiles Co. Ltd., D-153/A, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi - 110020; OR (ii) by sending email to [admin@skylinert.com](mailto:admin@skylinert.com).

The Company will provide facility to Members to exercise their right to vote by electronic means. The instructions for joining the AGM through VC/OAVM and the process of e-voting (including the manner in which Members holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address can cast their vote through e-voting), will form part of the Notice of 38th AGM.

Notice convening the 38th AGM and Annual Report for FY 2022-2023 will also be available on the website of the Company at [www.competent-maruti.com](http://www.competent-maruti.com), and the stock exchange viz BSE Ltd. at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com)

For **COMPETENT AUTOMOBILES CO. LTD.**  
Sd/-  
Ravi Arora  
Company Secretary

Place: New Delhi  
Date: 02.08.2023

**Temple Leasing and Finance Limited (In Liquidation)**  
Liquidator: Mr. Arvind Mittal  
Liquidator Address: F-29, DLF Centre Point, Opposite Bata Flyover, Sec-11, Faridabad, Haryana-121006  
Email: [templeleasing\\_rp@gmail.com](mailto:templeleasing_rp@gmail.com), [arvindmittal81@yahoo.in](mailto:arvindmittal81@yahoo.in); Mob.: +91-9958061149

**E-Auction**  
Sale as going concern under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016  
Date and Time of E-Auction: 29<sup>th</sup> August, 2023  
Last Date of EMD submission: 27.08.2023  
(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by Temple Leasing and Finance Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Bench-II, New Delhi vide order dated 16<sup>th</sup> June, 2023. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://ncltauction.auctiontiger.net>

Asset	Reserve Price (INR)	Initial EMD Amount (INR)	Bid Incremental Value (INR)
Sale of Corporate Debtor as a going concern [E-auction time 3:00 P.M. TO 4:00 P.M.]	16,00,000	1,60,000	1,00,000

Date of Inspection : 11.08.2023  
EOI submission last date : 16.08.2023  
BID application and EMD last date : 27.08.2023

Terms and Condition of the E-auction are as under

1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" as such base is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider MIS e-procurement Technologies Limited (Auction Tiger) <https://ncltauction.auctiontiger.net>
2. The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale can be obtained by contacting liquidator at [templeleasing\\_rp@gmail.com](mailto:templeleasing_rp@gmail.com)

Arvind Mittal  
Liquidator  
Date : 02.08.2023  
Place : New Delhi  
in the matter Temple Leasing and Finance Limited-In Liquidation  
IBBI (Regn. No -IBBI/PA-001/IP-P01358/18-2019/12081)  
Address: F-29, DLF Centre Point, Opposite Bata Flyover, Sec-11, Faridabad, Haryana-121006  
Email: [templeleasing\\_rp@gmail.com](mailto:templeleasing_rp@gmail.com), [arvindmittal81@yahoo.in](mailto:arvindmittal81@yahoo.in)

**OMAX AUTOS LIMITED**

Regd. & Corporate Office: Plot no. B-26, Institutional Area, Sector-32, Gurugram, Haryana-122001  
CIN: L30103HR1983PLC026142, Website: [www.omaxauto.com](http://www.omaxauto.com)  
Email: [cs@omaxauto.com](mailto:cs@omaxauto.com), Phone: +91-124-434300 Fax: +91-124-2580016

**NOTICE OF 40<sup>th</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION**

This is in continuation to our earlier communication dated 31st July 2023, whereby the members of Omax Autos Limited ("the Company") were informed that in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI (LODR) Regulations") read with Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), the Board of Directors of the Company has decided to convene the 40<sup>th</sup> AGM of the Company on **Thursday, 24th August 2023 at 11:00 AM** through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Video Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the members at a common venue, to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM.

The notice of 40<sup>th</sup> AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2023 along with the login details for joining the 40<sup>th</sup> AGM through VC/OAVM facility including e-voting has been completed on **01st August, 2023** through e-mail to all those members whose e-mail address were registered with the Company or Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants (DPs) in accordance with the MCA and SEBI Circulars, and the same are also available on the Company's website [www.omaxauto.com](http://www.omaxauto.com) and stock exchange's website [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and on the website of Link Intime India Private Limited ("LIPL") [instavote.linkintime.co.in](http://instavote.linkintime.co.in).

The remote e-voting shall commence on **Monday, 21st August 2023 (09:00 AM) IST and end on Wednesday, 23rd August 2023 (05:00 PM) IST**. During this period, Members may cast their vote electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by the LIPL for voting. The remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.

The Members who have casted their votes by remote e-voting may also join the AGM through VC/OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility available during the AGM.

Once the Members cast vote on a resolution, the Members shall not be allowed to change it subsequently. Detailed instructions for remote e-voting, joining the AGM and e-voting during the AGM is provided in the Notice of 40<sup>th</sup> AGM.

The Board of Directors of the Company has appointed **Mrs. Priyanka Gupta, Senior Partner or failing her Mr. Nazim Khan, Managing Partner of M/s. MNK & Associates LLP**, Company Secretaries as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process.

The voting rights of Members shall be in proportion to the equity Shares held by them in the paid-up equity Share capital of the Company as on **Thursday, 17th August 2023** ("Cut-off date"). A person, whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date shall only be entitled to join the AGM, avail the remote e-voting and e-voting facility during the AGM. A person who ceases to be a Member as on cut-off date should treat his Notice for information purpose only.

Any person, who acquires Shares and become member of the Company after the date of electronic dispatch of the Notice of 40<sup>th</sup> AGM and holding Shares as on the cut-off date, may obtain the Login ID and password by following the instructions as mentioned in the Notice of 40<sup>th</sup> AGM or sending a request to [enotices@linkintime.co.in](mailto:enotices@linkintime.co.in). However, if he/she is already registered with LIPL for e-voting, then he/she can use his/her existing user ID and password to cast their vote.

If you have not registered your e-mail address with the Company/ DP, you may please follow the below instructions for obtaining the login details for e-voting:

**Physical Holding** Please send a request to Link Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent to the Company at [delhi@linkintime.co.in](mailto:delhi@linkintime.co.in) or contact the Company at [investors@omaxauto.com](mailto:investors@omaxauto.com) providing their name, folio no, scanned copy of share certificates (Front and Back), self-attested scanned copy of PAN card and Aadhar Card in support for registering their e-mail addresses

**Demat Holding** Please contact your DPs and register your e-mail address in your demat account, as per the process advised by your DPs.

Further, pursuant to the provisions of Section 91 of the Act and the Rules framed thereunder and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **Friday, 18th August 2023 to Thursday, 24th August, 2023** (both days inclusive) for the purpose of 40<sup>th</sup> AGM of the Company.

The result of voting will be declared within 48 hours from the conclusion of the AGM i.e., on or before **26th August, 2023** and results so declared along with the consolidated scrutinizer's report will be placed on the Company's website ([www.omaxauto.com](http://www.omaxauto.com)) and LIPL's website ([instavote.linkintime.co.in](http://instavote.linkintime.co.in)). The results shall also be immediately forwarded to the BSE Limited and NSE, Mumbai.

For electronic voting instructions/voting at AGM through VC/OAVM, shareholders may refer the instructions in the AGM Notice and in case of any query/grievance connected with electronic voting, shareholders may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting Manual ([shareholders@linkintime.co.in](mailto:shareholders@linkintime.co.in)) for shareholders available at "help" section on <https://instavote.linkintime.co.in> or contact **Mr. Mohit Srivastava**, Company Secretary at B-26, Institutional Area, Sector-32, Gurgaon, Haryana-122001, Tel. No. 0124-4343000, Email ID [cs@omaxauto.com](mailto:cs@omaxauto.com).

For Omax Autos Limited  
Sd/-  
Mohit Srivastava  
Company Secretary

Place: Gurugram  
Date: 01.08.2023

**MAJESTIC AUTO LIMITED**  
Registered Office: 10 Southern Avenue First Floor, Maharani Bagh, New Delhi-110065, Tel. No: 0120-4348907, CIN: L35911DL1973PLC353132, Email: [grievance@majesticauto.in](mailto:grievance@majesticauto.in), Website: [www.majesticauto.in](http://www.majesticauto.in)

**NOTICE OF 50th ANNUAL GENERAL MEETING**

1. **NOTICE** is hereby given that the 50<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of **Majestic Auto Limited (the Company)** will be held on **Friday, 25th day of August, 2023 at 12:00 PM**, through Video Conferencing/Other Audio Visual Means (VC/OAVM) facility in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and Circular SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023, issued by Securities Exchange Board of India ("SEBI") and all other circulars issued by MCA & SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars") and in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act"), read with the rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI LODR 2015"), this 50<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Members of the Company is being convened through VC/OAVM, without the physical presence of members at a common venue. In view of the same, the registered office of the Company shall be deemed to be the venue of the AGM.

2. The Notice of the AGM and the Annual Report 2022-23 including therein the Standalone & Consolidated Audited Financial Statements for financial year ended March 31, 2023, together with the Report of the Board of Directors and the Auditors thereon was sent only by email to all those Members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants, in accordance with the MCA Circulars and SEBI Circulars. The dispatch of Notice of the AGM and Annual Report through emails has been completed on August 01, 2023.

3. Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as on the cut-off date i.e. August 18, 2023 may cast their vote electronically on the business, as set out in the Notice of AGM through electronic voting system of NSDL. Members are hereby informed that:

- (i) The business as set out in the Notice of AGM may be transacted through remote e-voting or e-voting during the AGM.
- (ii) The remote e-voting shall commence on **Tuesday, August 22, 2023 at 9:00 A.M.**
- (iii) The remote e-voting shall end on **Thursday, August 24, 2023 at 05:00 PM.**
- (iv) The cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting system and e-voting during the AGM is August 18, 2023.
- (v) Any person who acquires shares and become a member of the Company after the dispatch of the Notice of AGM and hold shares as on the cut-off date i.e. August 18, 2023, may obtain the login ID and password for e-voting by sending a request to NSDL at [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) or to RTA at [rtat@alankit.com](mailto:rtat@alankit.com). However, if a person is already registered with NSDL for e-voting then the existing login ID and password can be used for casting their votes.

(vi) Members may note that:

- a. the remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting after 5:00 PM on Thursday, August 24, 2023 and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently;
- b. a member may participate in the general meeting even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting;
- c. a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting, participating in the AGM through VC/OAVM facility and e-voting during the AGM; and
- d. the attendance of the Members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

(vii) The Notice of the AGM and Annual Report is also available on the website of the Company [www.majesticauto.in](http://www.majesticauto.in) and on the website of BSE at [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com), for shareholders and e-voting user manual for shareholders available at the download section of [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request to Mr. Amit Vishal, Senior Manager and /or Ms. Pallavi Mahare, Manager at [evoting@nsdl.co.in](mailto:evoting@nsdl.co.in) or Alankit Assignments Limited, Registrar & Share Transfer Agent of the Company at [rtat@alankit.com](mailto:rtat@alankit.com).

4. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, August 19, 2023, to Friday, August 25, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

5. As per recent SEBI Circular, on or after October 1, 2023, in case any of the documents, i.e. PAN, KYC details (postal address with pincode, email address, telephone/mobile numbers, bank account details) and nomination details by holders of securities, are not available in the Member's Folio(s), RTA shall be constrained to freeze such folio(s).

6. Members are requested to register their e-mail id with the company or its RTA or their depository participant to enable the company to send the notices and other reports through email.

For **Majestic Auto Limited**  
Sd/-  
Parul Chadha  
Company Secretary

Place : Delhi  
Date : August 01, 2023

**UCO Bank POSSESSION NOTICE**  
(For Immovable Property) [Under Rules 8(1)]

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **UCO BANK** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice calling upon the Borrower / Guarantor as given below to repay the amount mentioned below within 60 days from the receipt of the said notice. The Borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules. The Borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties, and any dealings with the property will be subject to the charge of **UCO BANK**, for the amount detailed below and interest together with expenses thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sl. No.	Name of the Branch/Borrower/ Guarantors or Branch	Description of the Immovable Property & Date of Demand Notice/Possession Date & Outstanding Amount
1.	<b>Branch: Mathura Main, Mathura</b> Applicant: M/s Hari Kripa Jewellery House Prop. Mr. Sanjay Kumar Agarwal, Address Chirwaika Chhata Bazar, Mathura- 281001 (UP). <b>Borrower:</b> Mr. Sanjay Kumar Agarwal S/o Shri Mahesh Agarwal, Address: F-100 Govind Nagar Saiyad ke Paas Mathura, (UP)- 281001. <b>Guarantor:</b> 1. Mr. Manish Agarwal S/o Mahesh Agarwal, Address: F-100 Govind Nagar Saiyad ke Paas Mathura, (UP)- 281001. 2. Mr. Sachin Agarwal S/o Shri Mahesh Agarwal, F-100 Govind Nagar Saiyad ke Paas Mathura, (UP)- 281001. 3. Kamlesh Agarwal W/o Shri Mahesh Agarwal, F-100 Govind Nagar Saiyad ke Paas Mathura, (UP)- 281001.	All Part and Parcel of Property situated at Shop Number Municipal Water Tax 532 (Old) Thereafter 83/5 to A Present 83/4A, At Gali Tiwari Chhata Bazar, Mathura (UP), Area 21.76 sq. mt. (In the name of Sanjay Agarwal S/o Shri Mahesh Agarwal, Kamlesh Agarwal W/o Shri Mahesh Agarwal, Manish Agarwal S/o Shri Mahesh Agarwal, Sachin Agarwal S/o Shri Mahesh Agarwal). Boundaries: East: Main Chhata Bazaar Road, West: Property of Sampat Chaubey, North: Property of Radhey Lal, South: Property of Laxman Prasad Parchuniya. Particulars of title Deed: Bahi No. 1, Zild No. 9800 Page No. 379-388 serial No. 14479, Dated 03.08.2013. <b>Demand Notice Date: 18.05.2023, Date of Possession: 27.07.2023, Outstanding Amount: Rs. 46,58,380.15 as on 18.05.2023 inclusive of interest up to 30.04.2023.</b>

Date : 01.08.2023  
Authorised Officer

#BSBankingShow

IN TOMORROW'S EPISODE

**SBI**  
The banker to every Indian  
PRESENTS

**THE Business Standard BANKING SHOW**

Tilhurstays | 8am

**Private banks struggle with high attrition on the front lines**

**Banking Unlocked**

Visit [mybs.in/BankingShow](http://mybs.in/BankingShow) or scan this code to watch

**Business Standard Insight Out**

[business-standard.com](https://www.business-standard.com)

#BSMorningShow

**Infocus**

**MARUTI**

**Why is Maruti buying its parent's unit in Gujarat?**

**Today's Special**

**Why is buying a house costlier in Mumbai than in Dubai?**

**Market Insight**

**TATA MOTORS**

**Differential Voting Rights**

**Has fundraising via DVRs run its course?**

Get the answers in today's episode

Visit [mybs.in/MorningShow](http://mybs.in/MorningShow) or scan this code to watch.

**Business Standard MORNING SHOW**

Mon - Fri | 8am

[business-standard.com](https://www.business-standard.com)